



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, р-н. Раменский,
г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II
(Аукционная комиссия)

Московская область

08.07.2022

ПРОТОКОЛ № ПЭ-РАМ/22-1751 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
р-н. Раменский, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II

Продавец: Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа Московской области
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001755**).

Дата определения Участников: **08.07.2022.**

Дата и время проведения аукциона: **08.07.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Раменский, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:67168

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Раменский городской округ Московской области, собственность, № 50:23:0000000:67168-50/145/2020-2 от 17.12.2020

Площадь, кв.м: 103,5

Этажность: Этаж № -1

Начальная цена продажи: **5 340 600,00 руб.** (Пять миллионов триста сорок тысяч шестьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **267 030,00 руб.** (Двести шестьдесят семь тысяч тридцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 068 120,00 руб.** (Один миллион шестьдесят восемь тысяч сто двадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 190321/6987935/13, признан

несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Постивой Александр Григорьевич	29.06.2022 16 час. 11 мин.
2	Цуцкова Елена Валериевна	29.06.2022 17 час. 02 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- ИП Постивой Александр Григорьевич (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Цуцкова Елена Валериевна (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 068 120,00 руб.)
1	ИП Постивой Александр Григорьевич	не соответствует	не поступил
2	Цуцкова Елена Валериевна	соответствует	не поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Постивой Александр Григорьевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Далее-ФЗ № 178-ФЗ), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-РАМ/22-1751 (далее - Информационное сообщение): - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.
2	Цуцкова Елена Валериевна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 ФЗ № 178-ФЗ, раздел 10 Информационного сообщения: - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Члены Аукционной
комиссии:**

4.2. Аукцион признается несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Члены Аукционной
комиссии:**
